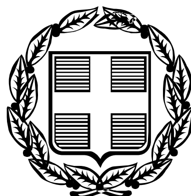

04013260512050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1326**

5 Δεκεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2585 (1)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας συνολικού εμβαδού 2.367,00 τετρ. μέτρων, στη θέση «Μαψός» του Δ.Δ. Μαψού, στην περιφέρεια του Δήμου Τενέας Νομού Κορινθίας, λόγω πυρκαγιάς.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

β) Του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ν.δ. 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις.

γ) Της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας μας.

δ) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα των άρθρων 38 και 41, σε συνδυασμό με τα άρθρα 3 και 4 του ιδίου Νόμου, όπως τροποποιήθηκε από τον ν. 3208/2003 «Περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτισης δασολογίου, ρύθμισης εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

ε) Του άρθρου 1 ν. 2612/1998 «Ανάθεση της Δασοπυρόσβεσης στο Πυροσβεστικό Σώμα και άλλες διατάξεις».

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.8.1980.

3. Την υπ' αριθμ. 838/2002 Απόφαση του Ε΄ Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας που μας κοινοποιήθηκε με το υπ' αριθμ. 105204/2793 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας.

4. Την υπ' αριθμ. 4900/12.10.2005 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου και τα στοιχεία που συνοδεύουν αυτή, η οποία έγινε σύμφωνα με την από 12.10.2005 Έκθεση Αυτοψίας του Δασολόγου του Δασαρχείου Κορίνθου Βασιλείου Δελή, από όπου προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα πριν καταστραφεί από την πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στις 2 Νοεμβρίου 2004 είχε δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του ν. 998/1979 (παρ. 1 του άρθρου 3 και παρ. 1β, 1γ του άρθρου 4) όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003 και συνεπώς επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την επανεγκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 2.11.2004 (Χαλέπιος Πεύκη και Αείφυλλα πλατύφυλλα), τη δασική (Δημόσια) έκταση κατά την έννοια του ν. 998/1979 (παρ. 1 του άρθρου 3 και παρ. 1β, 1γ του άρθρου 4) όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003, η οποία βρίσκεται στη θέση «Μαψός» του Δ.Δ. Μαψού, στην περιφέρεια του Δήμου Τενέας του Νομού Κορινθίας, αποτελείται από δύο τμήματα, το Ε1 με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1 εμβαδού 678,00 τετρ. μέτρων και το Ε2 με στοιχεία 8, 9, 10, 11, 12, 13, 8 εμβαδού 1.689,00 τετρ. μέτρων, (συνολικού εμβαδού 2.367,00 τετρ. μέτρων) όπως απεικονίζονται στο συνημμένο από 12.10.2005 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:1.000, που σύνταξε ο Δασολόγος του Δασαρχείου Κορίνθου Βασίλειος Δελής και εντοπίζονται σε Απόσπασμα του υπ' αριθμ. 400_188 Ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:5.000 και τα στοιχεία αυτα θεωρήθηκαν από το Δασάρχη Κορίνθου, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης μας αυτής και συνορεύουν ως εξής:

Τμήμα Ε1

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

ΔΥΤΙΚΑ: Με δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

ΒΟΡΕΙΑ: Με μη δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Με δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

Τμήμα Ε2

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

ΔΥΤΙΚΑ: Με δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

ΒΟΡΕΙΑ: Με δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

ΝΟΤΙΑ: Με δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 17 Νοεμβρίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας

ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

Ανήκει στο αριθμ. 4900/12-10-2005 έγγραφο του Δασαρχείου Κορίνθου

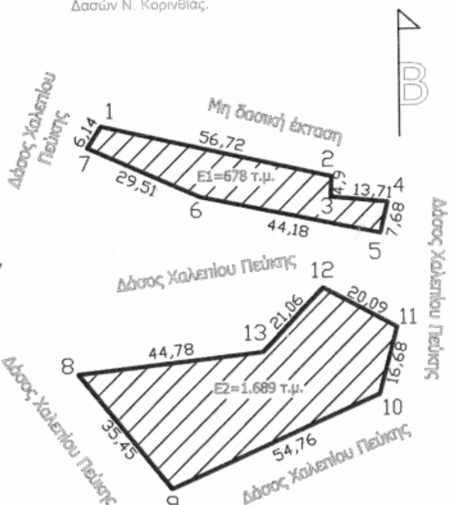
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:1000 &
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ 400_188 ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000, ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΟΝΤΑΙ ΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ Ε1 & Ε2 ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΧΑΛΕΠΙΟΥ ΠΕΥΚΗΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΗΚΕ ΑΠΟ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ''ΜΑΨΟΣ'' ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Δ.Δ. ΜΑΨΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΕΝΕΑΣ

Συνολικό εμβαδόν καείσας έκτασης 2.367 τ.μ.

Ανήκει στην αριθμ. 25851
17-11-2005 της Δ/νσης
Δασών Ν. Κορινθίας.

ΟΡΘΟΓΩΝΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
(Σύστημα αναφοράς συντεταγμένων Κρατικό Δίκτυο Ε.Γ.Σ.Α. 87 Datum: GRS '80)

1	X=400655.1991	Y=4188404.2924
2	X=400710.5556	Y=4188391.9419
3	X=400710.2982	Y=4188387.0532
4	X=400723.9442	Y=4188385.7666
5	X=400722.1419	Y=4188378.3049
6	X=400678.8865	Y=4188387.3105
7	X=400651.8519	Y=4188399.1464
8	X=400649.2417	Y=4188344.9245
9	X=400671.6030	Y=4188317.4210
10	X=400721.6472	Y=4188339.6534
11	X=400725.9645	Y=4188355.7630
12	X=400708.2629	Y=4188365.2537
13	X=400693.7274	Y=4188350.0086





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ 400_188 ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ
(Φωτογραμμετρικό υπόβαθρο από ορθοαναγωγή α/φ έτους 1996-97)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Αριθμ. οικ. 5503 (2)

Έγκριση τροποποίησης τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Πανεπιστημίου Πελοποννήσου Τρίπολης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Το άρθρου 108 του π.δ. 30/1996 του κώδικα Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2. Του ν.δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων - κωμών και συνοικισμών του κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 1512/1985, και των ν. 2218/1994 και 2240/1994.

4. Τον ν. 2831/2000 άρθρο 29 και άρθρο 9 παρ. 7 (Φ.Ε.Κ. 140Α΄) «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 όπως ισχύει σήμερα και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων.

6. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α΄) «Μεταφορά του Συντελεστή δόμησης και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».

7. Την υπ' αριθμ. 1/61 εγκύκλιο καθώς και το τεύχος του ΥΠΕΧΩΔΕ εγκύκλιο υπ' αριθμ. 55/13.6.1988 «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις σχεδίων πόλεως».

8. Το Γ.Π.Σ Τρίπολης (Φ.Ε.Κ. 1092/Δ΄/12.11.1986).

9. Την υπ 'αριθμ. 3633/26.10.2004 Έγκριση της Γενικής Γραμματέας Περιφέρειας Πελοποννήσου (Φ.Ε.Κ. 112/2.2.2005) σχετικά με την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου Τρίπολης.

10. Την υπ' αριθμ. 311/2005 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Τρίπολης σχετικά με την έγκριση της τροποποίησης του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Πανεπιστημίου Πελοποννήσου

11. Την υπ' αριθμ. 17611/7.10.2005 ανακοίνωση του Δημάρχου Τριπόλεως σχετικά με την ανάρτηση της πρότασης τροποποίησης που δημοσιεύτηκε στις τοπικές εφημερίδες Καθημερινά Νέα και Αρκαδικές Ειδήσεις και στην Αθηναϊκή εφημερίδα Γενική Δημοπρασιών.

12. Το γεγονός ότι ενστάσεις δεν υπήρξαν.

13. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Συμβουλίου του ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Ν. Αρκαδίας (πρακτικό Νο 9/18.11.2005).

14. Την από Σεπτέμβριο του 2005 πολεοδομική μελέτη της πολιτικού Μηχανικού Ρήγα Άννας κλίμακας 1:1000, όπως εγκρίθηκε από τον Δήμο Τρίπολης και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 311/2005 απόφαση του Δ.Σ. Τρίπολης, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου Τρίπολης σύμφωνα με την από Σεπτέμβριο του 2005 πολεοδομική μελέτη της πολιτικού Μηχανικού Ρήγα Άννας, όπως εγκρίθηκε από τον Δήμο Τρίπολης και με τις παρακάτω παρατηρήσεις:

1) Η τροποποίηση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου αφορά αποκλειστικά και μόνο την ιδιοκτησία του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου.

2) Τη δημιουργία πέντε οικοδομικών τετραγώνων σύμφωνα με την από Σεπτέμβριο του 2005 πολεοδομική μελέτη της πολιτικού Μηχανικού Ρήγα Άννας, όπως εγκρίθηκε από τον Δήμο Τρίπολης και στα οποία θα ισχύουν οι ακόλουθοι όροι δόμηση :

● Στο Ο.Τ. Α

Ποσοστό κάλυψης 40%

Συντελεστής δόμησης 0,80

Μέγιστο ύψος 11,50 m + στέγη

● Στα Ο.Τ. Β, Γ, Δ, Ε

Ποσοστό κάλυψης 40%

Συντελεστής δόμησης 0,60

Μέγιστο ύψος 10,00 m + στέγη

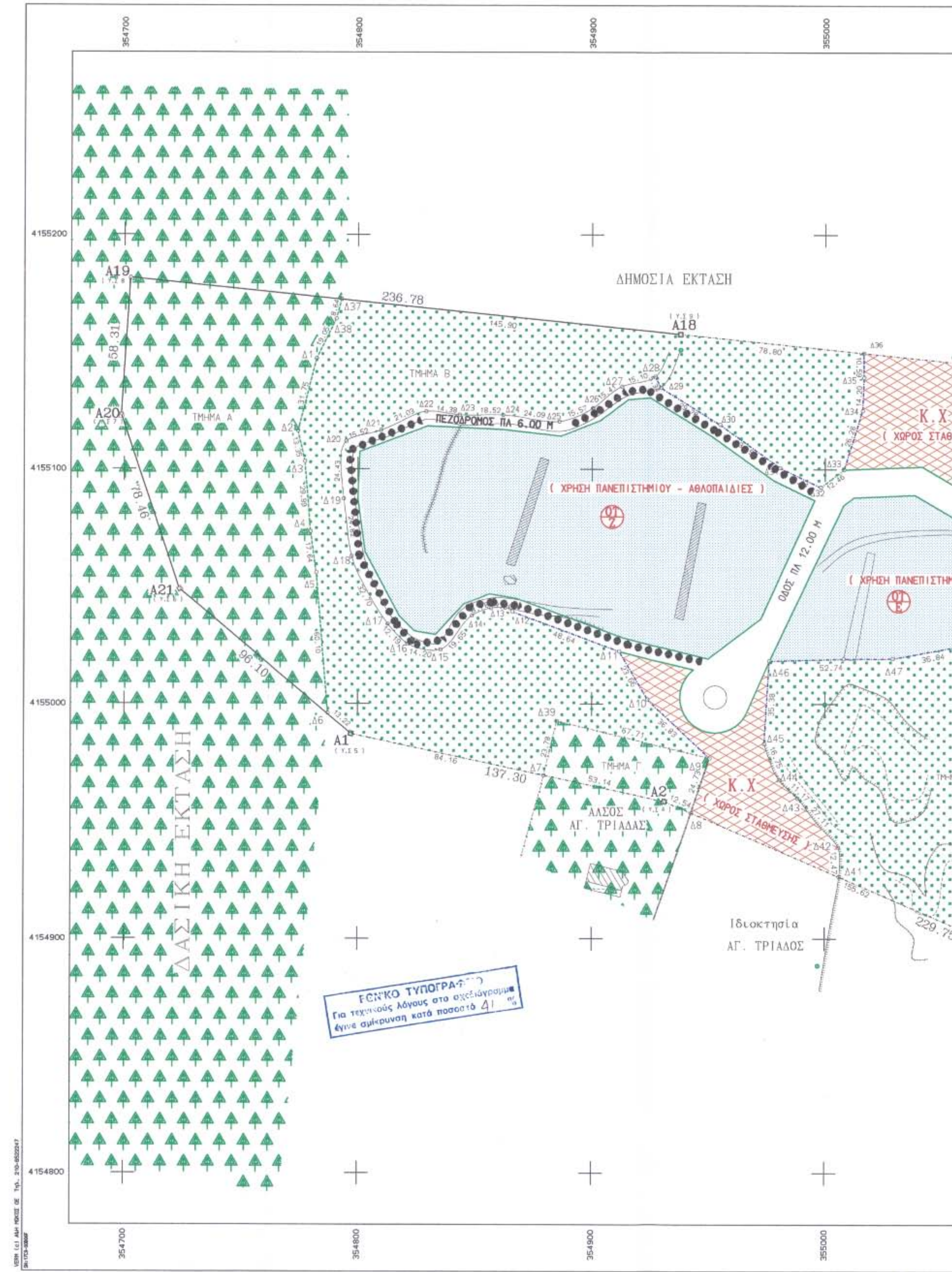
Από τις διατάξεις αυτής της Απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τριπόλεως.

Η παρούσα Απόφαση ισχύει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

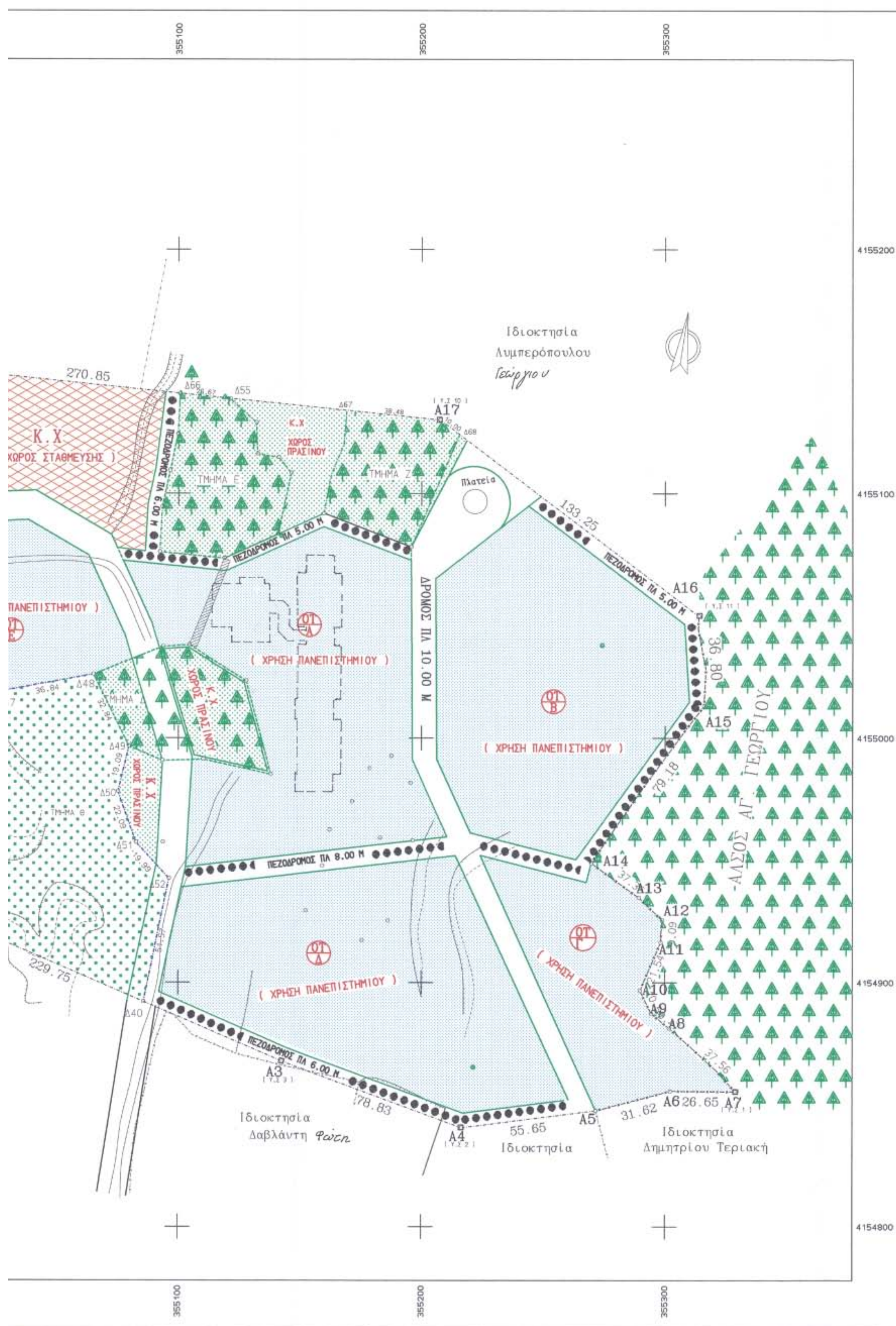
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 23 Νοεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ



354700
354800
354900
355000
4155200
4155100
4155000
4154900
4154800
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΚΤΑΣΗ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΤΜΗΜΑ Α
ΤΜΗΜΑ Β
ΤΜΗΜΑ Γ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ 6.00 Μ
ΟΔΟΣ ΠΛ 12.00 Μ
(ΧΡΗΣΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ - ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΕΣ)
Κ.Χ
(ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ)
ΑΛΣΟΣ
ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑΣ
Ιδιοκτησία
ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ
236.78
137.30
96.10
78.46
158.31
229.75
Α1
Α2
Α18
Α19
Α20
Α21
ΓΕΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41 %


Ιδιοκτησία
Λυμπερόπουλου
Γεώργιου
K.X
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ 5.00 Μ
ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ 10.00 Μ
Πλατεία
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ 8.00 Μ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ 6.00 Μ
(ΧΡΗΣΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ)
ΑΛΣΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Ιδιοκτησία
Δαβλάντη Φώτη
Ιδιοκτησία
Ιδιοκτησία
Δημητρίου Τεριακή
ΑΡΧΕΙΟ: POLEO.FPL

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- Δ Τριγωνομετρικό
- ο Στάση
- Συρματόπλεγμα
- Όριο
- Ξηρολιθιά
- Φυσικό πρανές
- Δένδρο
- Βράχος
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
[Φ.Ε.Κ 112/2-2-2005 (ΤΕΥΧΟΣ Δ)]

ΚΑΛΥΨΗ : 70%
Σ.Δ : 1,60
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 14,50 μ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

	ΣΤΟ Ο.Τ Α	ΣΤΟ Ο.Τ Β,Γ,Δ,Ε
ΚΑΛΥΨΗ	: 40%	: 40%
Σ.Δ	: 0,80	: 0,60
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	: 11,50 + στέγη	: 10,00 μ + στέγη

ΧΡΗΣΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΡΙΘ:0			ΣΗΜΕΙΑ:14			ΕΜΒΑΔΟ:11123.67 μ²		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
633	355077.362	4155072.663	270	355119.633	4155068.546	278	355160.029	4155086.491
292	355195.782	4155072.806	234	355196.354	4154991.353	677	355210.476	4154959.792
486	355103.061	4154947.404	457	355105.649	4154992.309	Δ85	355137.898	4154985.366
Δ84	355127.734	4155023.460	Δ54	355104.411	4155038.217	Δ53	355093.669	4155037.463
688	355092.242	4155036.899	450	355089.211	4155046.982			

ΧΡΗΣΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΡΙΘ:0			ΣΗΜΕΙΑ:9			ΕΜΒΑΔΟ:5038.93 μ²		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Δ46	354976.158	4155018.486	577	355007.845	4155084.757	579	355012.372	4155088.196
581	355038.521	4155089.266	582	355063.135	4155074.853	175	355078.204	4155041.914
689	355081.043	4155032.473	Δ48	355065.111	4155026.176	148	355031.349	4155020.112

ΧΡΗΣΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΡΙΘ:0			ΣΗΜΕΙΑ:5			ΕΜΒΑΔΟ:11152.48 μ²		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
685	355101.313	4154939.150	684	355213.903	4154952.134	294	355260.530	4154852.190
296	355217.150	4154846.679	660	355092.248	4154896.340			

ΧΡΗΣΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΡΙΘ:0			ΣΗΜΕΙΑ:7			ΕΜΒΑΔΟ:10694.39 μ²		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
676	355205.834	4155065.421	697	355244.036	4155095.080	681	355308.105	4155046.766
683	355310.003	4155014.936	698	355263.485	4154950.529	693	355219.993	4154961.373
272	355206.354	4154991.423						

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΡΙΘ:0			ΣΗΜΕΙΑ:6			ΕΜΒΑΔΟ:1232.97 μ²		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
699	355093.465	4155036.307	700	355093.893	4155036.476	701	355104.154	4155037.196
702	355126.869	4155022.825	703	355136.510	4154986.688	704	355106.437	4154993.162

ΧΡΗΣΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΡΙΘ:0			ΣΗΜΕΙΑ:20			ΕΜΒΑΔΟ:14773.66 μ²		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
658	354995.615	4155087.073	636	354972.494	4155036.442	659	354950.010	4155019.437
638	354913.499	4155028.186	639	354867.661	4155045.090	640	354856.320	4155046.954
641	354845.341	4155042.622	642	354833.269	4155029.566	643	354824.321	4155031.056
644	354817.624	4155037.634	645	354803.116	4155064.695	647	354800.818	4155107.592
648	354829.979	4155118.480	650	354861.680	4155117.068	651	354886.779	4155114.205
652	354903.377	4155120.800	653	354915.509	4155129.824	655	354925.201	4155130.546
656	354951.758	4155114.113	657	354977.693	4155095.591			

ΧΡΗΣΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΡΙΘ:0			ΣΗΜΕΙΑ:12			ΕΜΒΑΔΟ:4830.67 μ²		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
694	355224.112	4154952.297	695	355267.821	4154941.203	Α14	355269.757	4154948.966
Α13	355289.245	4154934.829	Α12	355298.881	4154925.563	Α11	355298.332	4154916.484
Α10	355289.729	4154896.733	Α9	355294.442	4154887.310	Α8	355301.786	4154881.323
Α7	355328.887	4154855.310	Α6	355302.235	4154855.575	Α5	355271.652	4154847.555

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΡΙΘ:0			ΣΗΜΕΙΑ:14			ΕΜΒΑΔΟ:6044.07 μ²		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Δ55	355121.268	4155138.799	Δ67	355169.218	4155133.657	Α17	355207.538	4155130.117
686	355218.546	4155121.816	665	355210.752	4155106.900	Δ69	355195.744	4155078.174
Δ71	355159.887	4155091.899	Δ60	355140.923	4155083.588	241	355118.786	4155073.557
Δ62	355092.388	4155076.223	Δ63	355093.454	4155094.687	Δ64	355096.665	4155109.625
Δ65	355099.818	4155124.290	Δ66	355100.697	4155140.869			

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΡΙΘ:0			ΣΗΜΕΙΑ:7			ΕΜΒΑΔΟ:1092.41 μ²		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
689	355081.043	4155032.473	Δ87	355093.547	4154990.883	596	355091.133	4154948.998
Δ51	355082.769	4154957.457	Δ50	355075.303	4154978.243	Δ49	355079.789	4154996.798
Δ48	355065.111	4155026.176						

Κ.Χ - ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΡΙΘ:0			ΣΗΜΕΙΑ:9			ΕΜΒΑΔΟ:4070.73 μ²		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
37	355016.512	4155149.575	600	355094.706	4155141.187	631	355087.490	4155095.495
632	355086.398	4155076.569	634	355074.935	4155077.923	249	355072.452	4155083.304
305	355041.547	4155101.400	Δ33	355008.114	4155100.032	Δ34	355016.013	4155125.099

Κ.Χ - ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΡΙΘ:0			ΣΗΜΕΙΑ:23			ΕΜΒΑΔΟ:2634.92 μ²		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Δ46	354976.158	4155018.486	Δ45	354973.978	4154983.173	Δ44	354980.416	4154967.712
Δ43	354988.370	4154959.868	329	354997.559	4154948.284	Δ42	355005.702	4154939.023
Δ41	355006.060	4154926.557	Δ8	354942.921	4154953.569	Δ9	354950.829	4154977.001
Δ10	354923.925	4155002.146	Δ11	354911.755	4155022.434	493	354943.815	4155014.751
712	354940.530	4155011.200	711	354938.547	4155006.787	710	354938.072	4155001.973
709	354939.153	4154997.258	708	354941.679	4154993.132	707	354945.387	4154990.025
706	354949.891	4154988.259	705	354954.723	4154988.019	691	354959.380	4154989.330
690	354963.377	4154992.054	635	354966.300	4154995.909			



Τρίπολη 23-11-2005

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΣΧΟΠ Ν. Αρκαδίας

Η Πρόεδρος — Τα μέλη

Τσιλίκη Μαρία
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ι. Σεληνίω...

Δ. Τιρεκίν...

Έγινε ανάρτηση του παρόντος σύμφωνα με την υπ. αριθ. 311/2005 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ - ΤΜΗΜΑ ΠΟΣΟΤΙΚΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΣΑΜΠΡΑΚΟΥ-ΡΗΓΑ ΑΝΝΑ (Πολιτ. Μηχαν)

ΕΡΓΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΘΕΣΗ

4Ο ΠΕΔΙΟ ΒΟΛΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2005

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΝΝΑ ΙΩΑΝ. ΡΗΓΑ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
U.C.A.B. CARACAS, VENEZUELA
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 59815
28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 14 ΤΡΙΠΟΛΗ ☎ 2710-222267
ΑΦΜ 045044759 - ΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

Αριθμ. 5159 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας -Χρήσεις γης οδού Νικηταρά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1) Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α΄).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄) σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄).

4) Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5) Την υπ' αριθμ. 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ72-9-94 απόφαση Νομάρχη Ν. Καρδίτσας «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας».

6) Την υπ' αριθμ. 117/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία αποφασίζει για την τροποποίηση των χρήσεων γης της οδού Νικηταρά, από χρήσεις αμιγούς κατοικίας σε χρήσεις γενικής κατοικίας.

7) Την υπ' αριθμ. 2324/13.9.2005 εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας.

8) Την υπ' αριθμ. 27/2005 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποιήσεως.

9) Το ισχύον γενικό πολεοδομικό σχέδιο Καρδίτσας, όπως με την υπ' αριθμ. 28643/5.7.2005 ΦΕΚ 868/Δ΄/11.8.2005 απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ είναι εγκεκριμένο.

10) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 5465/27.5.2005 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας, δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Δήμου.

Επειδή η οδός Νικηταρά λειτουργεί σήμερα σαν εμπορικός δρόμος και τείνουν να επικρατήσουν οι χρήσεις της γενικής κατοικίας, η δε αλλαγή στο τμήμα της οδού Νικηταρά των χρήσεων από αμιγή κατοικία σε γενική κατοικία δεν επηρεάζει ουσιαστικά την περιοχή.

Γι' αυτό αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ισχύον εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Καρδίτσας, επί της οδού Νικηταρά ως προς τις χρήσεις γης, ως εξής:

- Καθορίζονται ως χρήσεις γης οι της γενικής κατοικίας, αποκλειστικά για τα τμήματα των οικοδομικών τετραγώνων, των εχόντων πρόσωπο επί της οδού Νικηταρά, από Αγράφων έως Γαριβάλδη, και μόνο για τα οικόπεδα τα έχοντα πρόσωπο επί της οδού Νικηταρά, δηλαδή για τα οικοδομικά τετράγωνα 227 - 230 -222-221α - 221β.

- Οι καθοριζόμενες χρήσεις γης της γενικής κατοικίας, είναι οι αναφερόμενες στην 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ΄/1994) απόφασή μας, με τις ισχύουσες εξαιρέσεις.

Η παρούσα δεν συνοδεύεται από ρυμοτομικό διάγραμμα.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 15 Νοεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**(2810) 300 781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	**(22510) 46 654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β’	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ